

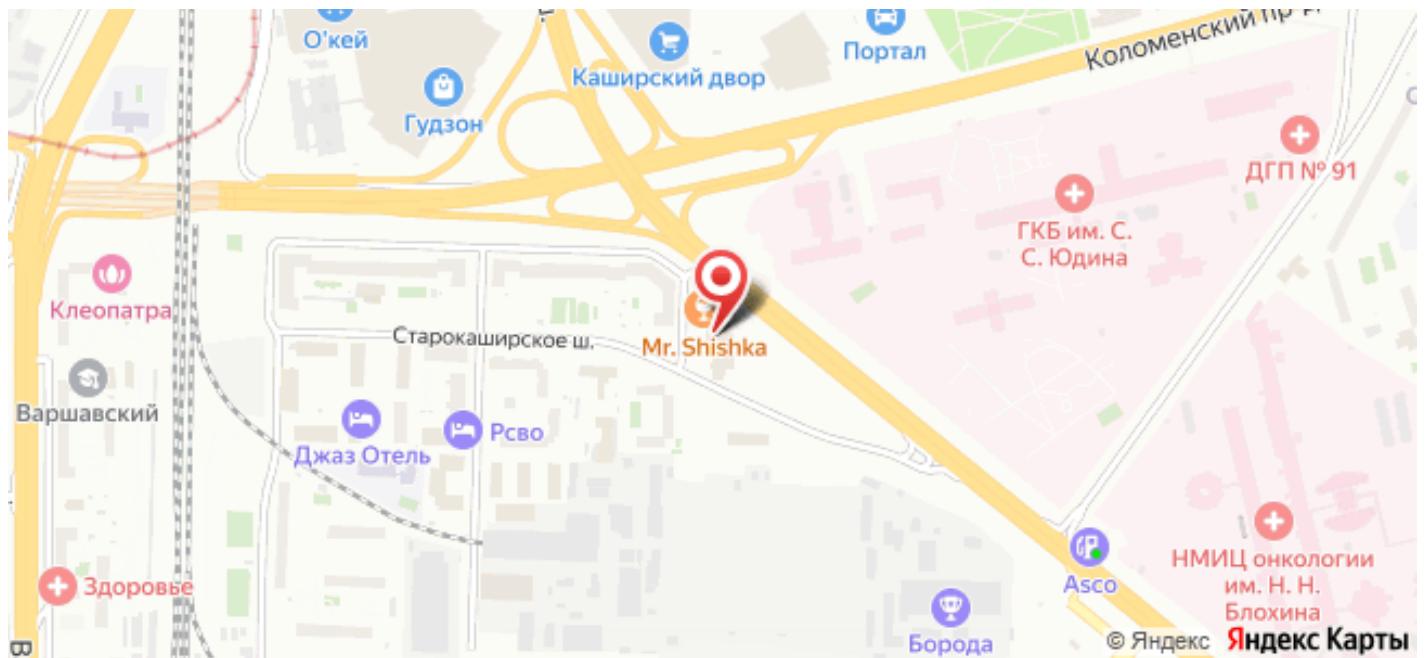


ЛОТ № 221806
РОССИЯ, МОСКВА, КАШИРСКОЕ ШОССЕ, 16К1

**Сдается помещение свободного назначения
2 500 000 рублей**

Предлагаю в аренду отдельно стоящее здание со своей огромной огороженной территорией. В данный момент действующий ресторан "Усадьба Принца". Идеально подойдет под ресторан, банкетный зал, клуб и так далее, также рассмотрим все Ваши предложения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор аренды.

Возможное назначение	кафе/ресторан, бар, клуб, ресторан, общепит, гипермаркет		
Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Каширская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	12 мин.	Эксплуатационные расходы	Да
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	1	Выбор оператора интернета	Да
Высота потолков	3.4 м.	Юридический адрес	Да
Общая площадь	2500 м ²	Количество мокрых точек	4
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Центральное
Минимальный срок аренды	11	Пожаротушение	Спринклерная
Арендные каникулы	Да	Добавлено	2025-09-16 16:01:48



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806





Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806



Лот 221806

